

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Místo konání:

zasedací místnost Obecního úřadu obce Mochov

#### Čas konání:

od: 17:00 hod.

do: 19:00 hod.

#### Přítomni:

František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

Z 11 členů zastupitelstva obce přítomno: 8 (od bodu 3. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024 přítomno 9 zastupitelů; od bodu 9. Poskytnutí finančních darů spolkům a organizacím přítomno 10 zastupitelů; od „Diskuze“ přítomno 11 zastupitelů)

#### Zastupitelstvo je usnášení schopné.

#### Nepřítomni:

omluveni: Rostislav Bažuk (přítomen od 17:02 hod., bod 3. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024), Václav Ulrych (přítomen od 17:09 hod., bod 9. Poskytnutí finančních darů spolkům a organizacím), Jan Kerber (přítomen od 18:30 hod., „Diskuze“)

neomluveni:

#### Předsedající:

František Bouček – starosta obce

-----

### 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce Mochov stanovuje ověřovateli zápisu Jiří Bouma a Jana Turka a zapisovatelem Jitku Frydrychovou. Zastupitelům i přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

-----

### 2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele..... 1
2. Schválení programu..... 1
3. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024..... 3

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

4. Žádost o udělení souhlasu s konáním zápisu dětí do Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024..... 3
5. Žádost o udělení souhlasu s přerušením provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ o letních prázdninách 2023 ..... 4
6. Odpisový plán dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Mochov, okres Praha – východ rok 2023 ..... 5
7. Odpisový plán dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Základní škola Mochov, okres Praha – východ rok 2023 ..... 6
8. Vyřazení majetku z evidence majetku pro účetní jednotku Mateřská škola Mochov ... 7
9. Poskytnutí finančních darů spolkům a organizacím ..... 8
10. Poskytnutí finančního daru právnické osobě ATHLOS, spolek – „Hvězdy v Nehvizdech“ ..... 9
11. Poskytnutí dotace Tělocvičná jednota Sokol Mochov..... 10
12. Inventarizační zpráva za rok 2022..... 11
13. Rozhodnutí o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, s účinností od 1. dubna 2023 ..... 12
14. Smlouva o podmínkách umožnění napojení pozemků žadatelů na vodovodní a kanalizační řad a o budoucím převodu stavby..... 13
15. Veřejnoprávní smlouva o zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii; smluvní strany Městys Nehvizdy a Obec Mochov ..... 16
16. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – Program 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova ..... 17
17. Novostavba skladovacích hal Compass CZ s.r.o. parc.č. 568/1, 569, 570/1, 571, 572/1, 572/14, 572/15 a 573/4 v k.ú. Mochov ..... 18
18. Výběr zhotovitele na akci „Oprava chodníků a vjezdů ulice Na Hrázce, Mochov“.... 20
19. Program RES+ č.3/2022 Komunální FVE obce Mochov ..... 22
20. Diskuze ..... 24

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

- pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
- proti: nikdo
- zdrželi se: nikdo
- nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 1/1 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

V 17:02 hod., se dostavil Rostislav Bažuk, počet zastupitelů je 9.

## Z á p i s č. 1/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

### 3. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádost MŠ Mochov o povolení výjimky z počtu dětí každé třídy MŠ pro školní rok 2023/2024 Č.j. 9/2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

20. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

V souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádá ředitelka MŠ Mochov o písemné povolení výjimky z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov z 24 na 25 dětí pro školní rok 2023/2024. Zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov povoluje pro školní rok 2023/2024 výjimku z počtu dětí každé třídy Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ z 24 na 25 dětí v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 2/1 (k bodu 3) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### 4. Žádost o udělení souhlasu s konáním zápisu dětí do Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádost MŠ Mochov o souhlas s konáním zápisu dětí do MŠ pro školní rok 2023/2024 Č.j. 5/2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

20. 02. 2023

---

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

V souladu s § 34, § 35 dále § 165 odst. 2 písm. b) a § 183 odst. 2 a 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon), ve znění pozdějších předpisů žádá ředitelka MŠ Mochov o písemný souhlas s konáním zápisu dětí do Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024 v období od 2. května 2023 do 16. května 2023.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov, uděluje v souladu s § 34 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon), ve znění pozdějších předpisů souhlas s konáním zápisu dětí do Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ pro školní rok 2023/2024. Zápis se bude konat v budově Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ v období od 2. května 2023 do 16. května 2023. Konání zápisu ředitelka mateřské školy oznámí veřejnosti nejpozději 14 dní před zápisem a zveřejní jej způsobem v místě obvyklém (na webových stránkách školy, na úřední desce obce Mochov, na webových stránkách obce Mochov, vyvěšením letáček v MŠ a ve vitrině MŠ).

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 3/1 (k bodu 4) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **5. Žádost o udělení souhlasu s přerušением provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ o letních prázdninách 2023**

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádost MŠ Mochov o souhlas s přerušением provozu o letních prázdninách 2023  
Č.j. 10/2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

27. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

V souladu s § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů žádá ředitelka MŠ Mochov o předchozí písemný souhlas zřizovatele

---

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

s přerušením provozu mateřské školy o letních prázdninách roku 2023 od pondělí 17. 07. 2023 do pátku 25. 08. 2023 (6 týdnů).

03. 07. 2023 – 14. 07. 2023 bude provoz MŠ zachován – v provozu jedna/obě třídy

28. 08. 2023 – 31. 08. 2023 bude provoz MŠ zachován – v provozu jedna/obě třídy

V pátek 01. 09. 2023 začíná v mateřské škole nový školní rok 2023/2024.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov uděluje souhlas s přerušením provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ o letních prázdninách roku 2023 od pondělí 17. 07. 2023 do pátku 25. 08. 2023 – v souladu s § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 4/1 (k bodu 5) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **6. Odpisový plán dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Mochov, okres Praha – východ rok 2023**

#### Podklady:

Podklad 1 – Odpisový plán dlouhodobého majetku MŠ rok 2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

27. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

K financování svých investičních potřeb vytváří příspěvkové organizace fond investic, jeho zdrojem jsou peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů schvaluje odpisový plán hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Mochov, okres Praha – východ pro rok 2023.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

---

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 5/1 (k bodu 6) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **7. Odpisový plán dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Základní škola Mochov, okres Praha – východ rok 2023**

#### Podklady:

Podklad 1 – Odpisový plán dlouhodobého majetku ZŠ rok 2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

27. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

K financování svých investičních potřeb vytváří příspěvkové organizace fond investic, jeho zdrojem jsou peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů schvaluje odpisový plán hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Základní škola Mochov, okres Praha – východ pro rok 2023.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 6/1 (k bodu 7) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

## Z á p i s č. 1/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

### 8. Vyřazení majetku z evidence majetku pro účetní jednotku Mateřská škola Mochov

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádost o vyřazení z evidence majetku pro účetní jednotku MŠ Mochov Č.j. 8/2023

Podklad 2 – Protokoly

#### Termín podání návrhu bodu programu:

27. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

Ředitelka Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ žádá o vyřazení majetku z evidence majetku pro účetní jednotku Mateřská škola Mochov:

- fotoaparát Canon IXUS 165 – vedený pod inventárním číslem MŠ 0099, položka nenalezena
- mrazicí box Goddess – vedený pod inventárním číslem ŠJ035, spotřebič nezaručuje bezpečný provoz, oprava neekonomická
- chladnička Perfekt C104A – vedená pod inventárním číslem ŠJ017, spotřebič nezaručuje bezpečný provoz, oprava neekonomická

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov souhlasí s vyřazením majetku k 31. 03. 2023 z evidence majetku pro účetní jednotku Mateřská škola Mochov: fotoaparát Canon IXUS 165, inv. č. MŠ0099; mrazicí box Goddess, inv. č. ŠJ035; chladnička Perfekt C104A, inv. č. ŠJ017.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro:	Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti:	nikdo
zdrželi se:	nikdo
nepřítomen:	nikdo

**Usnesení č. 7/1 (k bodu 8) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

V 17:09 hod., se dostavil Václav Ulrych, počet zastupitelů je 10.

## Z á p i s č. 1/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

### 9. Poskytnutí finančních darů spolkům a organizacím

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádosti o dary

#### Termín podání návrhu bodu programu:

28. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

Obce poskytují z vlastního rozpočtu příspěvky na různé veřejně prospěšné aktivity, na činnost místních spolků, či jako ocenění významných činů apod. Dle předložených žádostí navrhuji přispět finančním darem takto: Český kynologický svaz ZKO Mochov – 396 finanční dar ve výši 5 000 Kč; Smíšená organizace zdravotně postižených Čelákovice, z.s. finanční dar ve výši 5 000 Kč; Domácí hospic Nablízku, z.ú. finanční dar ve výši 15 000 Kč; TJ Spartak Čelákovice, z.s. (podpora šachového kroužku při ZŠ v Mochově) finanční dar ve výši 5 000 Kč; Římskokatolická farnost Čelákovice finanční dar ve výši 10 000 Kč, KŽC Doprava, s.r.o. (Klub železničních cestovatelů) finanční dar ve výši 25 000 Kč.

#### Diskuze:

Pavλίna Palmová – jak probíhá jednání s kynologickým kroužkem? Opět bych chtěla navýšit dar kynologickému kroužku. Znáám jednoho mladého psa, který z Mochova cvičí na místním kynologickém cvičišti. Přispívají také do místního zpravodaje.

František Bouček – jednání neprobíhá. Kynologický svaz si pošle žádost o příspěvek na činnost, ale nikdy jsem předem s nikým nejednal, nikdo mne nekontaktuje ohledně podrobností.

Jan Turek – s kynologickým svazem jsem jednal. Předsedkyně byla upozorněna, že pokud zde budou mochovští občané ve větším počtu, dalo by se hovořit o navýšení příspěvku. Ale v podstatě se dá říct, že členy jsou lidé z Lysé nad Labem apod. Je pravda, že pejsci z Mochova se zde objeví třeba 1 x ročně na socializaci, ale to je vše.

Rostislav Bažuk – také jsem zde byl se psem na výcviku.

František Bouček – 1. dubna, je možné se svézt historickým motoráčkem, pořádá KŽC Doprava, s.r.o. Akce je předběžně plánována i na příští rok.

Pavλίna Palmová – cena pro vláček se zvýšila o 5 000 Kč, než tomu bylo předchozí rok.

František Bouček – ano zvýšila.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje poskytnutí finančních darů v této výši: Český kynologický svaz ZKO Mochov – 396: 5 000 Kč; Smíšená organizace zdravotně postižených Čelákovice z.s.: 5 000 Kč; Domácí hospic Nablízku, z.ú.: 15 000 Kč; TJ Spartak Čelákovice, z.s. (podpora šachového kroužku při ZŠ v Mochově) finanční dar ve výši 5 000 Kč; Římskokatolická farnost Čelákovice finanční dar ve výši 10 000 Kč; KŽC Doprava, s.r.o. finanční dar ve výši 25 000 Kč.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

---



## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 8/1 (k bodu 9) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **10. Poskytnutí finančního daru právnické osobě ATHLOS, spolek – „Hvězdy v Nehvizdech“**

#### **Podklady:**

Podklad 1 – Žádost o poskytnutí daru

#### **Termín podání návrhu bodu programu:**

28. 02. 2023

#### **Předkladatel:**

František Bouček – starosta obce

#### **Text odůvodnění:**

Obce poskytují z vlastního rozpočtu příspěvky na různé veřejně prospěšné aktivity, na činnost místních spolků, či jako ocenění významných činů apod.

V roce 2024 se bude konat již 7. ročník mezinárodního halového atletického mítinku „Hvězdy v Nehvizdech“. Mezinárodní atletický mítink Hvězdy v Nehvizdech se koná od roku 2018 a dnes již zaujímá pevné místo v českém, evropském a světovém kalendáři prestižních halových mítinků.

Projekt prospívá zejména mladým sportovcům, kteří mají motivaci k dalšímu sportovnímu i osobnímu rozvoji. Především ale akce pomáhá rozvoji sportu v regionu.

Organizátoři závodu se na nás obrátili se žádostí o finanční příspěvek na tuto akci, a to ve výši 100 000 Kč. Obec Mochov bude uvedena jako jeden ze sponzorů této akce.

#### **Diskuze:**

František Bouček – tato akce má určitě smysl. Naše děti zde chodí do školy, chodí se i dívat na atletický mítink.

Pavlína Palmová – chtěla bych zde připomenout historii darů 50, 70 a nyní 100 tisíc. O co více dostává Mochov, když jsme na dvojnásobku původní částky?

František Bouček – nedostáváme navíc nic. To je věcí DSO. Díky tomu, zde mohou děti navštěvovat základní školu a kroužky. Kroužky pro děti u nás v obci nemáme skoro žádné. Do letoška jsem Nehvizdům na kroužky nijak nepřispívali.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje poskytnutí finančního daru občanskému sdružení ATHLOS, spolek, IČ: 06440932 ve výši 100 000 Kč za účelem úhrady části nákladů na uskutečnění 7. ročníku mezinárodního halového atletického mítinku „Hvězdy v Nehvizdech“.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 9/1 (k bodu 10) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

## 11. Poskytnutí dotace Tělocvičná jednota Sokol Mochov

#### Podklady:

Podklad 1 – Žádost o poskytnutí dotace

Podklad 2 – Návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 1/2023

#### Termín podání návrhu bodu programu:

28. 02. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

Dle ustanovení §10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů předkládá Tělocvičná jednota Sokol Mochov žádost o dotaci. Dotaci nebo návratnou finanční výpomoc, s výjimkou návratné finanční výpomoci podle § 34 odst. 1 zákona, lze poskytnout na základě žádosti o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy, popřípadě na základě povinnosti vyplývající ze zvláštního právního předpisu.

#### Diskuze:

František Bouček – bohužel jsem neměl možnost zúčastnit se valné hromady, ale informace mám. Dotace je ve stejné výši, jako v loňském roce.

Václav Ulrych – nemám nic proti dětským akcím, nemám nic proti plesu a dalším aktivitám. Všechno tohle je super a zaslouží si obdiv. Poslední ples, pořádaný místním Sokolem, byl skvělá akce. Ale jsem rozzloben tím, že „župa“ přispívá směšné částky ve výši např. 1 500 Kč na fotbalisty.

František Bouček – co se týče „župy“ a jejich příspěvků, nebudu raději komentovat. Fakt je ten, že mochovský Sokol za toto nemůže. Jsem rád, že Sokol v Mochově funguje.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Návrh usnesení A):

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mochov o poskytnutí dotace v celkové výši 230 000 Kč dle § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek  
proti: Václav Ulrych  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 10/1 (k bodu 11) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

#### Návrh usnesení B):

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 1/2023 s Tělocvičnou jednotou Sokol Mochov v celkové výši 230 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem této veřejnoprávní smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek  
proti: Václav Ulrych  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 11/1 (k bodu 11) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

## 12. Inventarizační zpráva za rok 2022

#### Podklady:

- Podklad 1 – Inventarizační zpráva za rok 2022
- Podklad 2 – Inventarizační zpráva za účetní jednotku Obecní úřad Mochov
- Podklad 3 – Inventarizační zpráva za účetní jednotku Základní škola Mochov
- Podklad 4 – Inventarizační zpráva za účetní jednotku Mateřská škola Mochov
- Podklad 5 – Inventarizační zpráva za účetní jednotku Školní jídelna při MŠ Mochov

#### Termín podání návrhu bodu programu:

28. 02. 2023

---

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků ve znění pozdějších předpisů a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se seznámilo s inventarizačními zprávami za účetní jednotky obce Mochov za rok 2022 a schvaluje je v předloženém znění.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 12/1 (k bodu 12) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **13. Rozhodnutí o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, s účinností od 1. dubna 2023**

#### Podklady:

Neobsahuje

#### Termín podání návrhu bodu programu:

28. 02. 2023

#### Předkladatel:

Jaroslava Tomišková – zastupitelka

#### Text odůvodnění:

Zastupitelstvo obce rozhoduje o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů. Navrhují poskytnout fyzickým osobám, které nejsou členy ZO stejnou částku, jako má člen zastupitelstva obce bez dalších funkcí tj. 1 986 Kč.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhoduje o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů takto:

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

Funkce	Měsíční odměna celkem (v Kč)
člen výboru – fyzická osoba, která není členem zastupitelstva obce	1 986

Odměna ve výši 1 986 Kč za výkon funkce členů výborů zastupitelstva obce fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce bude poskytována s účinností ode dne 1. dubna 2023.

Odměna za výkon funkce členů výborů zastupitelstva obce nově zvoleným fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce bude poskytována měsíčně ode dne zvolení do příslušné funkce.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 13/1 (k bodu 13) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

#### 14. Smlouva o podmínkách umožnění napojení pozemků žadatelů na vodovodní a kanalizační řad a o budoucím převodu stavby

##### Podklady:

Podklad 1 – Smlouva o podmínkách umožnění napojení pozemků žadatelů na vodovodní a kanalizační řad a o budoucím převodu stavby

Podklad 2 – Smlouva o převodu vlastnictví stavby inženýrských sítí – vodovodního řadu a kanalizační stoky

Podklad 3 – Smlouva o zřízení služebnosti

##### Termín podání návrhu bodu programu:

09. 03. 2023

##### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

##### Text odůvodnění:

Z důvodu umožnění napojení pozemků parc.č. 846/2 a 846/3 v k.ú. Mochov na vodovodní a kanalizační řad v obci Mochov, je nutné smluvně zajistit výstavbu nové stavby vodovodního řadu a kanalizační stoky + kanalizační a vodovodní přípojky s následným převodem vodovodního řadu a kanalizační stoky do majetku obce Mochov.

Zároveň je potřeba smluvně zajistit zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vodovodu a věcného břemene služebnosti inženýrské sítě kanalizace na pozemcích parc.č. 846/2 a 846/3 v k.ú. Mochov ve prospěch obce Mochov.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Diskuze:

František Bouček – jedná se o pozemek na konci ulice U Hřbitova. Znovu opakuji pro ty, kteří to ještě nevědí, že odbor územního plánování povolil rozdělení pozemku, tak jak vypadá dnes, bez našeho vědomí. Nynější majitelka paní G., má již souhlas nejbližšího souseda se stavbou a bude mu předložena dodělaná PD k odsouhlasení.

Dále přišla paní G. se žádostí o směnu pozemků v proluce mezi domy směrem dále do pole, kde již není silnice. Jednalo by se o šíři cca 1 metr pozemku, podél jejích pozemků z důvodu architektonického dořešení pozemku. Z naší strany nebyl problém, nejdůležitější byla domluva se sousedy na projektu stavby domů. Proluka by i nadále zůstala průjezdná v šířce cca 3 m, pokud by bylo potřeba do budoucna. Nicméně pozemek, o který se jednalo, nelze směnit, protože jsme ho dostali od Státního pozemkového úřadu. Ve smlouvě je ustanovení o tom, že s ním prozatím nemůžeme nijak nakládat, jinak ho musíme vrátit. Takže pozemek zůstává, tak jak je.

Paní G., je také poslední, kdo dostal příslib od 1. SčV, a.s. s napojením na vodovod a kanalizaci. Ostatní žadatelé, již mají stopku. Jsme na hraně kapacity ČOV a budeme řešit intenzifikaci. V tuto chvíli se připravuje technické řešení.

J. V. – položil dotaz, jak je to s příjezdovou komunikací. Došlo k překolíkování oproti původnímu stavu. Bylo domluveno, že příjezdová cesta k pozemkům paní G., povede po jejich pozemcích.

František Bouček – ano, to je pravda. Příjezdová cesta zůstane, tak jak je. Komunikace, která vede v ulici U Hřbitova, končí ve své podstatě na rohu prvního pozemku paní G. A protože sešlo ze směny pozemku o šíři cca 1 m, zůstávají hranice pozemků paní G., tak jak je měla. Vjezd bude tedy pouze přes tento její roh a takto budou obsluhovány i zbývající pozemky paní G.

J. V. – zmínil, že studie stavby, je již několikátá v pořadí.

František Bouček – čekáme na předložení konečné PD stavby, ta ještě předložena nebyla. Pozemek se nemění a obslužná komunikace pro ostatní pozemky povede přes první pozemek paní G.

František Bouček – nyní se čeká na předložení přepracovaného návrhu vjezdu na první pozemek. V současné době ho nemám k dispozici.

J. V. – zmínil, že druhý dům, je dle jeho názoru umístěn v rozporu s územním plánem. Není dodržena uliční čára a není respektována okolní zástavba. Také může dojít k tomu, že zde následně bude parkovat 20 aut, i když parkování má být řešeno na vlastním pozemku.

František Bouček – bohužel uliční čáru v územním plánu nenajdete. Pokud zjistím, že zde parkují auta, bude na místě osazeno zábradlí, případně jiná překážka.

#### Návrh usnesení A):

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o podmínkách umožnění napojení pozemků žadatelů na vodovodní a kanalizační řad a o budoucím převodu stavby s žadatelí O. N. G., nar. ..., bytem ..., ..... a M. J. G., nar. ..., bytem bytem ..., ..... a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Předmětem smlouvy je dohoda o podmínkách realizace stavby a udělení souhlasu obce se stavbou a budoucí převod vodovodního řadu a kanalizační stoky (nikoliv přípojek) do vlastnictví obce Mochov.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Jaroslava Tomišková  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 14/1 (k bodu 14) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

#### Návrh usnesení B):

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o převodu vlastnictví stavby inženýrských sítí – vodovodního řádu a kanalizační stoky na pozemcích parc.č. 846/2, 846/3, 858/18 a 842/58 v k.ú. Mochov s převodci O. N. G., nar. ..., bytem ..., ..... a M. J. G., nar. ..., bytem bytem ..., ..... a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Jaroslava Tomišková  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 15/1 (k bodu 14) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

#### Návrh usnesení C):

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o zřízení služebností na pozemcích parc.č. 846/2 a 846/3 v k.ú. Mochov s povinnými O. N. G., nar. ..., bytem ..., ..... a M. J. G., nar. ..., bytem bytem ..., ..... a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene ve formě osobní služebnosti inženýrské sítě vodovodu a věcného břemene ve formě osobní služebnosti inženýrské sítě kanalizace ve prospěch obce Mochov.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Jaroslava Tomišková  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 16/1 (k bodu 14) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

---

**15. Veřejnoprávní smlouva o zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii; smluvní strany Městys Nehvizdy a Obec Mochov**

**Podklady:**

Podklad 1 – Návrh Veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii

**Termín podání návrhu bodu programu:**

09. 03. 2023

**Předkladatel:**

František Bouček – starosta obce

**Text odůvodnění:**

Na zasedání ZO konaném dne 10. 11. 2022 byla schválena Dohoda o ukončení Veřejnoprávní smlouvy k zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii ze dne 21. 08. 2019 mezi obcí Radonice, IČ: 00240681, se sídlem Na Skále 185, 250 73 Radonice a obcí Mochov, IČ: 00240486, se sídlem Sokolovská 92, 250 87 Mochov, a to ke dni 28. 02. 2023.

Dne 01. 10. 2022 schválilo zastupitelstvo sousedního městyse Nehvizdy zřízení Obecní policie Nehvizdy. Městys Nehvizdy je ve větší blízkosti obce Mochov a spolupracujeme na vícero záležitostech. Nejen z logistických důvodů se nyní jeví jako vhodnější uzavřít smlouvu s městysem Nehvizdy.

Vyčleněný strážník bude na území obce Mochov vykonávat veškeré úkoly stanovené zákonem o obecní policii nebo zvláštními zákony a obecně závaznými právními předpisy obce Mochov. Dále pak bude vyčleněný strážník plnit úkoly stanovené v ustanovení § 2 zákona o obecní policii:

- přispívat k ochraně a bezpečnosti osob a majetku
- dohlížet na dodržování pravidel občanského soužití
- dohlížet na dodržování obecně závazných vyhlášek a nařízení obce Mochov
- podílet se v rozsahu stanoveném zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem na dohledu na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích
- podílet se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem činit opatření k jeho obnovení
- podílet se na prevenci kriminality
- provádět dohled nad dodržováním čistoty na veřejných prostranstvích
- odhalovat přestupky, jejichž projednávání je v působnosti obce Mochova.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s ustanovením § 3a a násl. zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 63 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a části páté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činností podle zákona o obecní policii s Městysem Nehvizdy, IČ: 00240524, se sídlem Pražská 255, 250 81 Nehvizdy, schvaluje podstatné náležitosti veřejnoprávní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy. Předmětem veřejnoprávní smlouvy je vykonávání úkolů při zabezpečování místních záležitostí veřejného



## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

pořádku a plnění dalších úkolů podle zákona o obecní policii nebo zvláštních zákonů, a to v rozsahu vymezeném touto smlouvou na území obce Mochov tvořeném katastrálním územím Mochov.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: nikdo  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 17/1 (k bodu 15) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **16. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – Program 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova**

#### Podklady:

neobsahuje

#### Termín podání návrhu bodu programu:

09. 03. 2023

#### Předkladatel:

Jan Turek – místostarosta obce

#### Text odůvodnění:

Na zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaném dne 15. 12. 2022, bylo schváleno podání žádosti o poskytnutí dotace z „Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova“.

Žádost o poskytnutí dotace, na již proběhlý projekt „Parkoviště a chodník ulice Pod Kostelem“, byla připravena dle „Metodického pokynu k podávání žádostí o dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy“ a řádně podána včetně požadovaných podkladů.

K přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, je potřebné schválení zastupitelstvem obce.

#### Diskuze:

František Bouček – chtěl bych ještě jednou poděkovat panu Turkovi, že se podání žádosti o dotaci věnoval. Za mě, když někdo přijde s tím, že je někde vypsán dotační titul a že bychom měli zažádat, tak to je pro mě nulová práce. Za práci považuji to, pokud se tomu někdo věnuje od začátku, až do konce. A není to vůbec jednoduché. Je až neuvěřitelné, co vše je potřeba vykomunikovat a doložit, abychom dotaci obdrželi. A tato dotace, je dokonce avizovaná, jako nejjednodušší ze všech.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – Program 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova na projekt „Parkoviště a chodník ulice Pod Kostelem“ ve výši 1 418 000 Kč a pověřuje starostu podpisem této veřejnoprávní smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Pavlína Palmová  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 18/1 (k bodu 16) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **17. Novostavba skladovacích hal Compass CZ s.r.o. parc.č. 568/1, 569, 570/1, 571, 572/1, 572/14, 572/15 a 573/4 v k.ú. Mochov**

#### Podklady:

Podklad 1 – Architektonická studie

#### Termín podání návrhu bodu programu:

09. 03. 2023

#### Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

#### Text odůvodnění:

Na obec Mochov se obrátila společnost Compass CZ s.r.o. se žádostí o vyjádření k architektonické studii skladovacích hal.

Zadání projektu je návrh firemního sídla společnosti Compass CZ s.r.o. Společnost se zabývá velkoobchodním prodejem a je výhradním dovozcem širokého sortimentu zboží. Nabízí ucelenou řadu autodoplňků pod značkou Compass, sortiment náradí Yato a kempingové a outdoorové výrobky značky Cattara.

Pozemek pro skladovací haly je situovaný v průmyslové oblasti v jižní části obce Mochov na pozemcích parc.č. 568/1, 569, 570/1, 571, 572/1, 572/14, 572/15 a 573/4 v k.ú. Mochov. Parcely určené k výstavbě areálu jsou v severní části ohraničeny vodotečí Výmola a jinými pozemky, v jižní části poblíž řešených pozemků vede dálnice D11.

Areál společnosti Compass CZ s.r.o. je součástí uzavřeného oploceného areálu s vjezdovou a výjezdovou bránou. Areál nebude přístupný veřejnosti.

Provoz skladovacích hal SO 01 a SO 02 bude probíhat v 1 směnném provozu v celkovém počtu 30 osob.

Provoz administrativní části objektu SO 01 pak předpokládá administrativní kapacitu 30 osob.

---

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

Záměr je rozdělen na dva stavební objekty SO 01 – Skladovací hala s administrativou a SO 02 – Skladovací hala.

Dopravní napojení areálu bude provedeno z ulice U Mrazíren přes stávající nově modernizovanou komunikaci.

Areál bude doplněn stromy a nízkou zelení pro zlepšení charakteru průmyslového prostředí a místního mikroklimatu.

Skladovací hala SO 01: půdorysné rozměry 66,9 z jedné části rozšířena na 83,3 metrů. Výška haly je 14,62 metrů. Světlá výška 12,2 metrů. Administrativní část: půdorysné rozměry 28,7 na 30,9 metrů. Stavební výška jednoho podlaží je cca 3,5 metrů.

Skladovací hala SO 02: půdorysné rozměry 44,4 na 90 metrů. Výška haly je 12 metrů. Světlá výška 9,7 metrů.

#### Diskuze:

Pavλίna Palmová – dalších 30 pracovníků v rámci jedné směny, bude potřebovat vodu, splaškovou kanalizaci. Je zde napsáno zdravotně technické a vodohospodářské řešení dodá investor.

František Bouček – ano, co Vám na tom není jasné? Nyní se bavíme o záměru potažmo architektonické studii. Nebavíme se o projektové dokumentaci stavby. Projektová dokumentace bude následovat a bude připomínkována. Nejspíše budeme požadovat studnu, případně akumulaci vody, čistírnu odpadních vod.

Pavλίna Palmová – jsem pro, aby už žádná studna nebyla. Ať jsou napojení na vodovod. Stáhne se voda občanům ze studní.

František Bouček – nejsem odborník, ale pokusím se zrekapitulovat, jak fungují studny. Buď máte hloubkový vrt, nebo dejme tomu do hloubky třeba 15 m. Upřesním na příkladu paní G., která si žádá o 2 studny o hloubce 60 m na jejích pozemcích. Řešil jsem s vodoprávním úřadem a neměla by ovlivnit hloubku vody okolních studní. Pokud máte standartní studnu dejme tomu těch 15 m, tak ta sbírá vodu z plochy pozemku. Pokud bude tato stavba umístěna za potokem, netuším, komu tu budete brát vodu. Samozřejmě je při budování nové studny hydrogeologický posudek.

Pavλίna Palmová – mají tam tepelná čerpadla. Čističku, která bude samozřejmě na pozemku, bude kontrolovat kdo? Aby se nám špatně přečištěná voda nevracela do Výmoly! Kde se bude parkovat?

František Bouček – nyní se bavíme o tom, že tam má být jedna skladová hala a jedna administrativní. Bavíme se o záměru, jako takovém.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov souhlasí se záměrem návrhu firemního sídla společnosti Compass CZ s.r.o. dle předložené architektonické studie zpracované společností AF atelier s.r.o. na pozemcích parc.č. 568/1, 569, 570/1, 571, 572/1, 572/14, 572/15 a 573/4 v k.ú. Mochov. Souhlas se záměrem není souhlasem se stavební projektovou dokumentací. Projektová dokumentace stavby bude projednána zvlášť a bude odpřipomínkována.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Pavlína Palmová  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 19/1 (k bodu 17) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

### **18. Výběr zhotovitele na akci „Oprava chodníků a vjezdů ulice Na Hrázce, Mochov“**

#### **Podklady:**

Podklad 1 – Zpráva z otevírání a hodnocení nabídek obchodní soutěže na zhotovitele stavby  
Podklad 2 – Návrh smlouvy o dílo č. 02/2023 (zhotovitele) - KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027

#### **Termín podání návrhu bodu programu:**

23. 03. 2023

#### **Předkladatel:**

František Bouček – starosta obce

#### **Text odůvodnění:**

V rámci realizace stavby „Oprava chodníků a vjezdů ulice Na Hrázce, Mochov“ byli obesláni 3 zhotovitelé: KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027; Zdeněk Křivánek, IČ: 69014621 a ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648 k zajištění cenových nabídek. Těmto zhotovitelům byl zaslán schválený text zadávací dokumentace včetně podkladů pro zpracování cenové nabídky.

Cenové nabídky od KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027; Zdeněk Křivánek, IČ: 69014621 a ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648 byly doručeny řádně a včas a splňovaly veškeré požadavky na zpracování cenové nabídky.

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek sestavila podle výsledků hodnocení pořadí nabídek a doporučuje uzavřít smlouvu se společností KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027 z důvodu ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

#### Předložené cenové nabídky:

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena celkem v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., Panešova 3521, 276 01 Mělník, IČ: 27110648	4 383 177 Kč	2.
KRBF-CZ, s.r.o., Čelákovická 98, 250 87 Mochov, IČ: 26708027	4 239 703 Kč	1.
Zdeněk Krivánek, Dobřichov 275, 289 11 Dobřichov, IČ: 69014621	4 387 235 Kč	3.

#### Diskuze:

Pavčina Palmová – je stavební povolení, bude se psát stavební deník?

František Bouček – ano.

Rostislav Bažuch – na které straně ulice Na Hrázce povede chodník? Jak budou řešeny vjezdy, budou dostatečně zpevněny?

František Bouček – povede podél domů. Před realizací vezmeme projekt, a ještě jednotlivě projednáme s majiteli domů. Vjezdy budou zpevněny stabilkou.

František Bouček – ještě malá poznámka. Úplně to nesouvisí s tímto bodem, ale stejně bychom se k tomu dostali v závěrečné diskuzi. Jedná se o stavbu školní víceúčelové tělocvičny na pozemku u školy. Z důvodu současné změny objemu investic, cca na dvojnásobek oproti cenám materiálů a práce z období, kdy jsme projekt začali plánovat, je tento projekt dále absolutně nereálný. Po konzultaci s paní ředitelkou ZŠ, jsme se dohodli, že pro účely výuky bude plně dostačující oprava současné tělocvičny ZŠ a doplnění některých sportovišť ve venkovním prostoru.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje výběr zhotovitele na akci „Oprava chodníků a vjezdů ulice Na Hrázce, Mochov“ společnost: KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027 z důvodu ekonomicky nejvýhodnější nabídky, schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o dílo se společností KRBF-CZ, s.r.o., IČ: 26708027 a pověřuje starostu jejím podpisem za celkovou cenu 4 239 703 Kč bez DPH.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Hlasování:

pro: Rostislav Bažuch, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavčina Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 20/1 (k bodu 18) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

#### **19. Program RES+ č.3/2022 Komunální FVE obce Mochov**

##### **Podklady/Přílohy:**

Podklad 1 – Příklad komunální FVE RES 3/2022

Podklad 2 – sfzp.cz

##### **Termín podání návrhu bodu programu:**

12. 03. 2023

##### **Předkladatel:**

Ing. Pavlína Palmová – zastupitel

##### **Text odůvodnění:**

Až do 30.6. mohou podat malé obce přihlášku do „Modernizačního fondu RES+ č.3/2022 Komunální FVE pro malé obce“ a pak v průběhu dalších 3 let použít finanční prostředky na ekologické zdroje energetiky.

Výzva č.3 je určena pro malé obce do 3.000 obyvatel a byla původně vyhlášena do konce března, vzhledem k nevyčerpanosti alokovaných prostředků byla prodloužena o další 3 měsíce. Pokud podklady budou zpracovány kvalitně, získáme ji.

Vzhledem k tomu, že je nutné technicky zpracovat podklady k získání dotace, bude třeba využít znalostí ostatních zastupitelů, nebo poptat profi firmu, která zpracuje podklady pro SFŽP, jak je uvedeno v příloze č.1. Zaevidování na portál MŽP ČR již pak mohu udělat sama. Přístupová hesla mám.

##### **Diskuze:**

František Bouček – nevím, zda jste mě při minulých zasedáních poslouchala, když předkládáte bod tímto způsobem. Již při listopadovém zasedání, jsem zmínil, že oslovím firmy zabývající se problematikou FVE ke zpracování nabídky. Stejně tak následně o této problematice v souvislosti s možnostmi dotací hovořil pan Turek. Měla přijít nová pravidla ohledně výkupu energií. Do dneška ale systém není přesně definován.

Jedna firma s nabídkou, zde již byla cca před měsícem a půl. Další schůzka s jinou firmou je domluvená na příští týden. Předběžně byla spotřeba elektřiny ve škole a školce vyčíslena na 10 kWh a 10 kWh. Z toho vyplývá, že se zde větší FVE nevyplatí. A také nějaké sdílení energií, je v tomto případě pasé.

V současné době víme, že sem můžeme dát 50 kWh, ale nikdo neví podrobnosti ohledně sdílení nebo výkupu, je zde mnoho proměnných.

Toto vše řešíme s panem Turkem a samozřejmě toto komunikujeme s těmi firmami. Řešíme, jak velkou FVE a jakým způsobem jí umístit, tak aby případně mohla být přínosem pro ostatní zařízení.

Nerozumím tedy tomu, proč předkládáte tento bod. O tomto všem, jsem již hovořil při minulých zasedáních. Nejdříve musíme vědět, co vůbec chceme, musíme zpracovat PD.

## Z á p i s č. 1/2023

### ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023

---

Musíme zjistit podmínky, tak aby dokumentace byla v pořádku. Vy víte o všech podmínkách výkupu a veškerých podmínkách dotace? Víte, co vše je potřeba doložit?

Pavλίna Palmová – minulé zastupitelstvo jsem zaregistrovala záměr namontovat na střechy školy a školky solární panely. Pochopila jsem to ale tak, že tam vyráběná elektrická energie bude spotřebovávaná pouze v těchto budovách, přebytky se budou ukládat do baterií. Pokud se s tímto moderním přístupem již počítá, jsem pro to, aby se výroba FVE rozšířila pro pokud možno celou spotřebu obce, včetně veřejného osvětlení. A o tom je můj bod. A tady nejde o podmínky. Stačí to jen spočítat a podat do 30.6. Dotace se dostane zpětně až po vybudování. Myslela jsem, že stačí jen propočet.

František Bouček – samozřejmě, že jde o podmínky. Podle podmínek se bude zpracovávat dokumentace. A dokumentace musí být při podání žádosti kompletní. Nemůže se jen tak něco spočítat a nelze podat žádost bez všech kompletních podkladů a následně je tam dodávat. Podmínky dotace jsou dopředu jasně dané, nestačí jen propočet.

František Bouček – to je přesně, co stále říkám. Poslat bod, o kterém nic nevím a pro který nejsem schopen nic udělat, je o ničem. Za práci považují, pokud se někdo něčeho ujme, zjistí všechny podmínky a bude se věci plně věnovat. To že předložíte bod, že chcete, abychom žádali o dotaci a nic víc, je alibismus.

František Bouček – v tuto chvíli je zřejmé, že i přesto, že bod 19 zůstal v programu schůze, nelze o jeho usneseních hlasovat, neboť nemáme potřebné podklady.

**František Bouček navrhl, aby se o bodu č. 19 Program RES+ č.3/2022 Komunální FVE obce Mochov nehlasovalo do doby, než budou k dispozici všechny potřebné doklady a budou zřejmé podmínky připojení FVE.**

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje, že bod č. 19 Program RES+ č.3/2022 Komunální FVE nebude projednáván do doby, než budou k dispozici všechny potřebné doklady a budou zřejmé podmínky připojení FVE.

#### **Hlasování:**

pro: Rostislav Bažuk, František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jaroslava Tomišková, Jan Turek, Václav Ulrych  
proti: nikdo  
zdrželi se: Pavλίna Palmová, Jan Rangl  
nepřítomen: nikdo

**Usnesení č. 21/1 (k bodu 19) bylo Zastupitelstvem schváleno.**

-----

V 18:30 hod., se dostavil Jan Kerber, počet zastupitelů je 10.

#### 20. Diskuze

František Bouček – informoval o záměru společnosti REZIDENCE MOCHOV. Jedná se o komplexní revitalizaci území v okolí rybníka, přilehlých staveb a pozemků. Cílem projektu je pokrýt energetickou náročnost budov a bydlení výhradně z obnovitelných a alternativních zdrojů elektrické energie a tepla (kombinace FVE, malých větrných turbín a vodního kolektoru). Jedná se vlastně o jakousi studii, co má majitel mlýna za záměr s celou lokalitou mlýna. Co o tomto záměru vím já, tak je to, že by tu měl být „technický park“ a když se někdo přijde podívat, uvidí názorně, jak se vyrábí energie z větru ze slunce a z vody. Mám připomínku ohledně FVE, která by měla být na poli a bude vidět směrem od Mochova. Byl bych rád, aby bylo pole v hranách osázeno zelení dejme tomu do výše 2 m, tak aby se schovaly konstrukce, na kterých bude FVE. Bonita pole je v tomto místě, pokud vím 3 až 4.

Pavčina Palmová – prozatím se nejedná se o všechny industriální pozemky, ale také o pozemky určené k bydlení. Proč taková velká výroba elektrické energie? Budou tam stavět panelák? Firma je personálně i ekonomicky propojena s firmou Compass CZ. Jen aby tam pak nevystavěla další skladovací prostory. Budou požadovat změnu územního plánu?

František Bouček – žádné podrobnější informace ke studii nemám, to, co jsem měl k dispozici, jsem vám všem rozeslal. Oslovím zástupce společnosti, aby přišel na příští zasedání zastupitelstva a zodpověděl všechny otázky. Obzvláště bych byl rád, aby si dotazy připravila paní Ing. Palmová. Jednou už jsme tu podobnou situaci měli, pozvali jsme zástupce společnosti k zodpovězení otázek a paní Ing. Palmová se nezeptala vůbec na nic. Na dalším zasedání, pak otázky, které byly směřované na zástupce společnosti, pokládala mně. Proto avizuji dopředu, že bude zástupce společnosti pozván. Nejlepší by bylo, pokud budou otázky přicházet již nyní, ještě před dalším zasedáním. Pak budou i odpovědi, co nejpodrobnější.

František Bouček – jsem domluven se zástupcem společnosti Školky - Montano, spol. s r.o., že se zde v příštím týdnu zastaví a probereme spolu možnosti osázení parku. A také bych chtěl otevřít diskuzi ohledně úpravy celého náměstí. Dále byl na čekárnu umístěn znak obce a nápis Mochov. Hodiny také fungují. Jsem domluven s pracovníky obce, že si v místnosti v čekárně udělají zázemí pro úklid náměstí. Setkávám se s názory, co vše by se tu dalo udělat. Jsem otevřen všem nápadům. Pouze upozorňuji, že zde není topení, voda ani odpad.

Jaroslava Tomišková – 22.4.2023 se koná celodenní výlet pro seniory na zámek Konopiště a do pivovaru Velké Popovice. 27.5.2023 bude setkání seniorů v Hotelu Bouček. 30.6.2023 bude letní kino. Pavčina Palmová – práce na knize zdárně pokračuje. Pan Hůrka se spojil s místní paní M. Ch. a kopíruje si postupně zajímavé a důležité fotografie a další historické dokumenty.

Rostislav Bažuk – v ulici Příčná se propadá chodník.

Jan Turek – jakmile dovlí letošní počasí budeme inicializovat nalajnování přechodů a vodorovného značení v obci. Stejně tak připravujeme náhradní výsadbu za pokácené stromy v okolí ZŠ a na náměstí.

Jitka Frydrychová – oprava informačních cedulí na náměstí včetně výměny mapy Mochova.

František Bouček – bylo by pěkné místo mapy, dát tam velkoformátové foto Mochova.

Jitka Frydrychová – cesta na kostel je rozježděná. Jak zamezíme vjezdu vozidel?

František Bouček – pokusíme se vymyslet systém omezení parkování na zelené ploše v lokalitě kostela instalací ocelových sloupků s řetězy, popřípadě jiným systémem, na kterém se domluvíme. Výhledově bych se chtěl věnovat otázce vybudování chodníku a vjezdů v ulici Pod Kostelem na straně rodinných domů tak, jak to provádíme po celé obci.



**Z á p i s č. 1/2023**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 23.3.2023**

---

**Zápis vyhotoven dne 31. 03. 2023**

**Zapsal:**

Jitka Frydrychová: .....

**Ověřovatelé zápisu:**

Jiří Bouma: .....

Jan Turek: .....

**Starosta obce:**

František Bouček: .....