

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Místo konání:

zasedací místnost Obecního úřadu obce Mochov

Čas konání:

od: 17:00 hod.

do: 18:45 hod.

Přítomni:

František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

Z 11 členů zastupitelstva obce přítomno: 9

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Nepřítomni:

omluveni: Václav Ulrych, Jaroslav Vybíral

neomluveni:

Předsedající:

František Bouček – starosta obce

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce Mochov stanovuje ověřovateli zápisu Jiřího Boumu a Jana Turka a zapisovatelem Jitku Frydrychovou. Zastupitelům i přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byly vzneseny další návrhy na doplnění:

Návrh na doplnění bodu č. 16

František Bouček – navrhuji doplnit bod č. 16 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 na akci „Parková úprava pozemku u hřbitova, Mochov“ – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 1/8 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele..... 1
2. Schválení programu 1
3. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2020 3
4. Rozpočet obce Mochov na rok 2021 3
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2022–2023..... 5
6. Odepsání majetku za účetní jednotku Obecní úřad Mochov k 31. 12. 2020 6
7. Žádost o udělení souhlasu s přerušением provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ ve dnech 23. 12. 2020 – 01. 01. 2021 7
8. Vyhodnocení záměru obce – pacht nemovitého majetku – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2 v k.ú. Mochov 7
9. Pachtovní smlouva o zemědělském pachtu – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2 v k.ú. Mochov 8
10. Kalkulace vodného a stočného v obci Mochov pro rok 2021 - revokace usnesení č. 12/7 (k bodu 14) ze dne 19. 11. 2020 9
11. Zpráva předsedy finančního výboru 10
12. Zpráva finančního výboru..... 10
13. Dobrovolný svazek obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech – schválení vkladu do majetku DSO 11
14. Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 003/2021 – poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace; zájemce Obec Mochov 12
15. Zlepšení informovanosti občanů Mochova..... 13
16. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 na akci „Parková úprava pozemku u hřbitova, Mochov“ – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648..... 14
17. Diskuze 15

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

- pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
- proti: nikdo
- zdrželi se: nikdo
- nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 2/8 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

3. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2020

Podklady:

Podklad 1 – Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Příjmy a výdaje upraveny dle skutečnosti k 30. 11. 2020 a předpokládaných příjmů a výdajů v dalším období. Rozpočet je nadále vyrovnaný, a to ve výši 77 579 951 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5 na rok 2020.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: Milan Kocian
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 3/8 (k bodu 3) bylo Zastupitelstvem schváleno.

4. Rozpočet obce Mochov na rok 2021

Podklad:

Podklad 1 - Návrh rozpočtu obce Mochov na rok 2021

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2021. Návrh rozpočtu obce, byl sestaven na základě platné rozpočtové skladby v podrobném paragrafovém a položkovém členění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje rozpočet obce Mochov na rok 2021.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Diskuze:

Pavčina Palmová – při schvalování projektové dokumentace na klidovou zónu bylo nutné upravit projektovou dokumentaci a vyhodit z ní všech 32 a později 27 lamp. Jinak by nebyl dán souhlas s výstavbou dle projektové dokumentace. Doklady byly zastupitelům zaslány e-mailem. V rozpočtu na rok 2021 je na výstavbu osvětlení klidové zóny vyčleněna částka 1.000.000 korun. Nejsem si vědoma, že existuje projektová dokumentace k osvětlení pokud se jedná o tak významnou částku. Pokud bude nově vypracována projektová dokumentace, věřím, že proběhne standardním schvalovacím procesem, aby se mohli majitelé sousedních parcel vyjádřit. Zřejmě se v roce 2021 nestihne.

P.K – na schůzce u pana Kováře, kde se domlouval počet lamp, jsem nebyl a nemohu soudit, co tam kdo řekl. Byl jsem na schůzce v Čelákovcích a tam pan starosta řekl, že v klidové zóně žádná světla nebudou.

František Bouček – kontaktují mě občané, aby byla klidová zóna osvětlena. I když jsem byl proti vybudování osvětlení a na jednání v Čelákovcích jsem řekl, že žádné osvětlení zde nebude, změnil jsem po žádostech občanů názor. Nově je tedy plánováno nechat zpracovat projektovou dokumentaci a osvětlení v klidové zóně nechat vybudovat.

S.H. – pokud bude osvětlení svítit do 21.00 hod a sníží se počet lamp, tak s osvětlením nebudeme mít problém.

Tomáš Kovář – na schůzce u nás doma jsme se hromadně domluvili a bylo schváleno snížení počtu lamp.

S.H. – to si bohužel nepamatuji.

Tomáš Kovář – všichni, co bydlíme u klidové zóny, se můžeme sejít a v klidu se domluvit, kde jakou lampu ano a kde ne.

František Bouček – není problém nechat do projektové dokumentace zpracovat systém svícení a to tak, že v létě osvětlení nebude svítit vůbec a v zimě bude zhasínat ve 21:00 hod.

Před hlasováním o návrhu usnesení uplatnila Ing. Pavčina Palmová protinávrh

Návrh usnesení:

Navrhuji částku výdajů 1.000.000 určenou na lampy - osvětlení klidové zóny přesunout z paragrafu 3631 položky 6121 do výdajů paragrafu 6171 položky 6130 - určenou na výkup pozemků pro rekreační areál s vodními prvky (rybník).

Hlasování:

pro: Milan Kocian, Pavčina Palmová
proti: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 4/8 (k bodu 4) nebylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Protinávrh nebyl schválen. Bylo přistoupeno k hlasování o prvotním návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje rozpočet obce Mochov na rok 2021.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: Milan Kocian
zdrželi se: Pavlína Palmová
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 5/8 (k bodu 4) bylo Zastupitelstvem schváleno.

5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2022–2023

Podklady:

Podklad 1 – Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Mochov na období 2022–2023

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů se sestavuje střednědobý výhled rozpočtu. Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem územního samosprávného celku sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství a sestavuje se zpravidla na 2 až 5 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Mochov na období 2022–2023 a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2022–2023 v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: Milan Kocian
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 6/8 (k bodu 5) bylo Zastupitelstvem schváleno.

6. Odepsání majetku za účetní jednotku Obecní úřad Mochov k 31. 12. 2020

Podklady:

Podklad 1 – Posouzení rentabilit majetku

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

V souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů a na základě vnitroorganizační směrnice k inventarizaci navrhuji k 31. 12. 2020 za účetní jednotku Obecní úřad Mochov odepsat Inv.č. 2 – stolní kalkulačka SHARP s tiskem – nefunkční a značně opotřebená – oprava nerentabilní; Inv.č. 266 – sekačka mulčovací F-580 Hurricane Max – prasklý rám stroje, nefunkční převodovka, celkové nadměrné opotřebení – oprava nerentabilní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov souhlasí s vyřazením majetku k 31. 12. 2020 z evidence pro účetní jednotku Obecní úřad Mochov: Inv.č. 2 – stolní kalkulačka SHARP s tiskem a Inv.č. 266 – sekačka mulčovací F-580 Hurricane Max.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 7/8 (k bodu 6) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

7. Žádost o udělení souhlasu s přerušením provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ ve dnech 23. 12. 2020 – 01. 01. 2021

Podklady:

Podklad 1 – Žádost MŠ Mochov o souhlas s přerušením provozu ve dnech dne 23. 12. 2020 – 01. 01. 2021 Č.j. 90/2020

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

V souladu s § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů žádá ředitelka MŠ Mochov o souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřské školy ve dnech 23. 12. 2020 – 01. 01. 2021. Provoz MŠ začne 04. 01. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov uděluje souhlas s přerušením provozu Mateřské školy Mochov, okres Praha – východ ve dnech 23. 12. 2020 – 01. 01. 2021 v souladu s § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 8/8 (k bodu 7) bylo Zastupitelstvem schváleno.

8. Vyhodnocení záměru obce – pacht nemovitého majetku – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2 v k.ú. Mochov

Podklady:

Podklad 1 – Záměr pachtu nemovitého majetku obce

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 19. 11. 2020 schválilo vyhlášení záměru obce propachtovat nemovitý majetek obce – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

v k.ú. Mochov za minimální cenu 6 500 Kč/ha/rok s dobou nájmu na dobu určitou 3 (tři) roky. V souladu s oznámením záměru bude výběrové řízení zahájeno otevřením obálek dne 10. 12. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov na základě podané nabídky schvaluje pacht nemovitého majetku obce – pozemek parc.č. 1575 o výměře 1329 m², pozemek parc.č. 1577 o výměře 901 m², pozemek parc.č. 1578 o výměře 3894 m², pozemek parc.č. 1579/1 o výměře 1102 m² a pozemek parc.č. 1579/2 o výměře 3705 m² v k.ú. Mochov za cenu 6 500 Kč/ha/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou AGRO VYŠEHOŘOVICE zemědělská a obchodní a.s. Doba nájmu bude uzavřena na dobu určitou – 3 (tři) roky.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jíří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 9/8 (k bodu 8) bylo Zastupitelstvem schváleno.

9. Pachtovní smlouva o zemědělském pachtu – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2 v k.ú. Mochov

Podklady:

Podklad 1 – Návrh pachtovní smlouvy o zemědělském pachtu

Termín podání návrhu bodu programu:

25. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Na základě vyhlášeného záměru pachtu nemovitého majetku obce a jeho následného vyhodnocení – pozemky parc.č. 1575, 1577, 1578, 1579/1 a 1579/2 v k.ú. Mochov, předkládám ke schválení návrh pachtovní smlouvy o zemědělském pachtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Pachtovní smlouvy o zemědělském pachtu v předloženém znění; předmět pachtu – pozemek parc.č. 1575 o výměře 1329 m², pozemek parc.č. 1577 o výměře 901 m², pozemek parc.č. 1578 o výměře 3894 m², pozemek parc.č. 1579/1 o výměře 1102 m² a pozemek parc.č. 1579/2 o výměře 3705 m² v k.ú. Mochov za cenu 6 500 Kč/ha/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou AGRO VYŠEHOŘOVICE zemědělská a obchodní a.s. Pachtovní smlouva je uzavírána na dobu určitou od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2023.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 10/8 (k bodu 9) bylo Zastupitelstvem schváleno.

10. Kalkulace vodného a stočného v obci Mochov pro rok 2021 - revokace usnesení č. 12/7 (k bodu 14) ze dne 19. 11. 2020

Podklady:

Podklad 1 – Soubor finančního nástroje v souladu s požadavky OPŽP pro období cenové fixace

Podklad 2 – Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro rok 2021 ve formátu Mze

Podklad 3 – Zpráva ke stanovení cen pro vodné a stočné v roce 2021 při provozování vodohospodářského majetku obce Mochov

Termín podání návrhu bodu programu:

26. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Na zasedání zastupitelstva obce Mochov dne 19. 11. 2020 bylo usnesením č. 12/7 (k bodu 14) schváleno vodné a stočné pro rok 2021 a to včetně DPH. Navrhuji revokaci tohoto usnesení, tak aby při případné změně DPH nedocházelo k nesrovnalostem, jak se tomu bohužel stalo i letos.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov revokuje své usnesení č. 12/7 (k bodu 14) ze dne 19. 11. 2020 a schvaluje pro rok 2021 cenu vodného ve výši 29,51 Kč/m³ bez DPH a stočného ve výši 35,07 Kč/m³ bez DPH. Cena byla stanovena na základě cenové kalkulace vzešlé z koncesního řízení.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 11/8 (k bodu 10) bylo Zastupitelstvem schváleno.

11. Zpráva předsedy finančního výboru

Podklady:

Podklad 1 – Zápis z jednání ze dne 29. 10. 2020

Termín podání návrhu bodu programu:

26. 11. 2020

Předkladatel:

Jitka Frydrychová – předseda FV

Text odůvodnění:

Předseda finančního výboru předkládá ZO zprávu z kontroly a předávací inventury v MŠ Mochov konané dne 29. 10. 2020.

Vše je podrobně popsáno v příloženém zápise FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se se zápisem seznámilo a bere ho na vědomí.

12. Zpráva finančního výboru

Podklady:

Podklad 1 – Zápis z jednání FV 02/2020

Termín podání návrhu bodu programu:

26. 11. 2020

Předkladatel:

Jitka Frydrychová – předseda FV

Pavlína Palmová – člen FV

Jiří Bouma – člen FV

Text odůvodnění:

Finanční výbor předkládá ZO zápis z jednání výboru konaného dne 23. 11. 2020 na Obecním úřadě. Předmětem jednání byla příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2021 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2022–2023.

Vše je podrobně popsáno v příloženém zápise FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se se zápisem seznámilo a bere ho na vědomí.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

13. Dobrovolný svazek obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech – schválení vkladu do majetku DSO

Podklady:

Neobsahuje

Termín podání návrhu bodu programu:

26. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Obec Mochov je členem Dobrovolného svazku obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech.

Na zasedání zastupitelstva obce Mochov konaném dne 13. 02. 2020 bylo na základě výzvy Ministerstva financí z podprogramu 298D2230 – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury, schváleno podání žádosti na pořízení 4 nájemních bytů v bytovém domě č. 3 v lokalitě Nehvizdy VI dle podmínek dotačního titulu.

Dobrovolný svazek obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech žádost řádně podal a obdržel dotaci ve výši 10 mil. korun.

V návaznosti na získání dotace navrhuji schválit finanční vklad do majetku DSO z důvodu smluvního zajištění správy bytů a dalších náležitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje vklad ve výši 600 000 Kč do majetku Dobrovolného svazku obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech v návaznosti na získání dotace ve výši 10 000 000 Kč na pořízení 4 nájemních bytů v bytovém domě č. 3 v lokalitě Nehvizdy VI dle podmínek výzvy Ministerstva financí – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury z podprogramu 298D2230 (výzva č. 7). Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání v rámci Dobrovolného svazku obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech o smluvním zajištění správy bytů, včetně správy výběru a dalšího nakládání s nájemným z bytů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Diskuze:

Pavlna Palmová – „Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání v rámci Dobrovolného svazku obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech o smluvním zajištění správy bytů, včetně správy výběru a dalšího nakládání s nájemným z bytů.“ Této větě nerozumím. Kam půjdou peníze z nájemného bytů a bude mít zastupitelstvo nějaké možnosti ovlivňovat tuto skutečnost?

František Bouček – nájemné půjde do DSO, čímž se nám zmenší náklady na jeho provoz.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlna Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 12/8 (k bodu 13) bylo Zastupitelstvem schváleno.

14. Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 003/2021 – poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace; zájemce Obec Mochov

Podklady:

Podklad 1 – Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 003/2020 pro občany obce Mochov; poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace uzavřená od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020

Podklad 2 – Návrh Smlouvy o poskytování pečovatelské služby č. 003/2021 pro občany obce Mochov; poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace pro rok 2021

Termín podání návrhu bodu programu:

27. 11. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

V roce 2016 a předchozích letech měla obec Mochov uzavřenou smlouvu o poskytování pečovatelské služby pro občany obce Mochov s městem Čelákovice. Od 01. 01. 2017 se Pečovatelská služba města Čelákovice, přetransformovala na příspěvkovou organizaci Pečovatelská služba Čelákovice. S ohledem na zachování stávající péče pro naše občany bylo pro rok 2017, pro rok 2018, pro rok 2019 a pro rok 2020 schváleno uzavření smlouvy s touto nově vzniklou organizací. Nyní je předkládána smlouva pro rok 2021.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 s ohledem na skutečnost, že MPSV stanoví každý rok s účinností od 1. ledna Vyhlášku o změně sazby náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad. Rozsah služeb zůstává plně zachován.

Oproti loňskému roku se o 2 Kč navyšuje celková sazba za 1 km.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o poskytování pečovatelské služby č. 003/2021 pro občany obce Mochov s poskytovatelem Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace, schvaluje stanovenou sazbu za poskytování pečovatelské služby na rok 2021 v nákladu na 1 klienta PS/pracovní den ve výši 53,33 Kč, celkovou sazbu za 1 km ve výši 12 Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Milan Kocian, Tomáš Kovář, Pavlína Palmová, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 13/8 (k bodu 14) bylo Zastupitelstvem schváleno.

15. Zlepšení informovanosti občanů Mochova

Podklady:

Neobsahuje

Termín podání návrhu bodu programu:

29. 11. 2020

Předkladatel:

Milan Kocian – zastupitel

Text odůvodnění:

Z důvodu zlepšení kvality informovanosti občanů Mochova o aktuálním dění v obci Mochov (akce pořádané obecním úřadem, Sokolem Mochov, oznámení úmrtí občanů atd.) navrhuji občany informovat mimo obecním rozhlasem, informovat pomocí sms zpráv, těm, kteří o tuto službu budou mít zájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schválilo návrh o zlepšení informovanosti občanů Mochova pomocí sms zpráv.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Diskuze:

Jan Rangl – na webových stránkách obce je mobilní aplikace „V OBRAZE“, kterou si může kdokoli stáhnout do mobilního telefonu a bude tak informován o aktuálním dění v obci. Tuto aplikaci zvládne stáhnout i malé dítě.

Hlasování:

pro: Milan Kocian
proti: František Bouček, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
zdrželi se: Pavlína Palmová
nepřítomen: Jiří Bouma

Usnesení č. 14/8 (k bodu 15) nebylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

16. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 na akci „Parková úprava pozemku u hřbitova, Mochov“ – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Podklady:

Podklad 1 – Smlouva o dílo č. 03/2020 – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Podklad 2 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Podklad 3 – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Podklad 4 – Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 – ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648

Termín podání návrhu bodu programu:

07. 12. 2020

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 13. 02. 2020 byly schváleny podstatné náležitosti Smlouvy o dílo č. 03/2020 se zhotovitelem ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648 na akci „Parková úprava pozemku u hřbitova, Mochov“.

Dále byl na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 13. 02. 2020 schválen Dodatek č. 1 ke smlouvě, jímž se měnil čl. IV. Doba plnění. Došlo k posunutí termínu předání staveniště, zahájení stavebních prací, dokončení stavebních prací a předání stavby.

Na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 10. 09. 2020 byl schválen Dodatek č. 2 ke smlouvě, jímž se měnil čl. IV. Doba plnění. Zde došlo k posunutí termínu dokončení stavebních prací a předání stavby.

Z důvodu posunutí termínu vegetačních úprav v celé lokalitě, nemohly být stavební práce dokončeny ve stanoveném termínu.

Společnost ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o. předkládá Dodatek č. 3 ke smlouvě, jímž se z důvodu provedení více i méně prací mění čl. IV. Doba plnění a čl. V. cena díla. Předání staveniště a zahájení prací zůstává ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, tj. 24. 02. 2020. Mění se dokončení stavebních prací a předání staveniště na pozdější termín 08. 01. 2021. Cena díla se navyšuje o 296 451 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 03/2020 mezi objednatelem Obec Mochov, IČ: 00240486 a zhotovitelem ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o., IČ: 27110648 a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku. Dodatkem č. 3 se navyšuje celková cena za zhotovení předmětu díla o 296 451 Kč bez DPH a předání staveniště na pozdější termín 08. 01. 2021.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

Diskuze:

Pavčina Palmová – letos jsme měli po prázdninách zastupitelstva 10.9., 1.10., 19.11. Nechápu, proč se schvaluje dodatek ke smlouvě s firmou Šnajdr Mělník až 10.12., když mezitím jsme měli minimálně další 2 zastupitelstva! Už snad v září muselo být jasné, že se termín nestihne! Konec smlouvy je 8.1. Proč? Nevšimla jsem si, že by se na „klidovce“ dělalo v poslední době něco jiného než schody na kopeček, a ty byly plánovány, nebo se mýlím? Takový přístup k ostatním zastupitelům se mi nelíbí. Mohla být uvedena alespoň poznámka v diskuzi.

František Bouček – po konzultaci se stavebním dozorem bylo rozhodnuto o posunutí termínu dokončení. Bylo to nutné hlavně z důvodu sesedání zeminy na navezeném kopci. Teprve po jeho ustálení bylo možné vybudovat schody na vršek kopce.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jaroslava Tomišková, Jan Turek
proti: Milan Kocian
zdrželi se: Pavčina Palmová
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 15/8 (k bodu 16) bylo Zastupitelstvem schváleno.

17. Diskuze

František Bouček – na obec se dostavil zástupce realitní kanceláře, pověřený majiteli pozemků za mrazírny, kteří uvažují o jejich prodeji. Pohovořili jsme o možnostech využití pozemků a jejich přípustném a nepřípustném využití. V případě prodeje pozemků jsem dopředu upozornil na nezbytnost nerušícího provozu včetně dopravy situované mimo obec. Žádný záměr prozatím představen nebyl, pokud bude k dispozici, bude samozřejmě předložen zastupitelstvu k posouzení.

Pavčina Palmová – děkuji za koš na „klidovce“ směrem od „Slunečních zahrad“.

Pavčina Palmová – dotace na „klidovku“ – byly vysázeny větší stromy, než bylo předem avizováno. Po domluvě s SFŽP je možné podat novou žádost, kde uvedeme stromy větší a přidáme smlouvu na zálivku a hnojení v roce 2021. Pak bychom dosáhli na maximální možnou dotaci. Pokud to stihnu ještě tento týden, bude vše OK. Peníze dostaneme až v roce 2021, po obdržení faktury od Školky-Montano spol.s r.o. za zálivku a hnojení.

Pavčina Palmová – po domluvě s panem starostou jsme obeslali pár firem na nabídku na zpracování projektové dokumentace na rybník. Někteří ti, co posílali první nabídku, odstoupili. Především mají zpracovatelé. Podléháme loby.

František Bouček – jak jsem již zmiňoval, je důležité mít možnost nabídky kvalifikovaně porovnat, a to bude možné jedině tak, pokud budou mít všechny firmy jednotné zadání. V případě výstavby malého vodního díla budeme určitě podávat žádost o dotaci. Je proto nutné mít nabídky zpracované v takové kvalitě, aby obstály v přísných podmínkách dotačních titulů.

František Bouček – chtěl bych se ještě vyjádřit k článku, který sepsali pan Vybíral, Kocian a paní Palmová a chtěli ho nechat zveřejnit ve zpravodaji. Tento článek nebude ve zpravodaji otištěn, a to z několika důvodů. Ve zpravodaji nikdy nebyly zveřejňovány žádné politické „agitace“. Článek je prezentován jako rekapitulace volebního programu a připomenutí volebního programu. Dále jsou zde uváděny lživé informace, polopравdy i informace značně zavádějící. Mám problém s tím, aby se tu někdo chlubil tím, jak se zasazuje např. o vybudování cyklostezky. Projekt cyklostezky se zde projednával dávno před tím než pan Vybíral, Kocian a paní Palmová vůbec byli členy zastupitelstva.

Z á p i s č. 8/2020

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 10.12.2020

V článku je také zmiňováno prosazování projektu sportovní haly. Nezlobte se na mě, ale i toto je dávno vyřešená věc. Pan Vybíral, Kocian ani paní Palmová nevědí, že na stavbu víceúčelové sportovní haly u ZŠ byla již v červenci letošního roku podána žádost o vydání územní rozhodnutí o umístění stavby. Taktéž bez jejich přičinění. Návrh pana Kociana o veřejných záchodcích v prostoru autobusové čekárny, jsem již několikrát komentoval. Pokud má pan Kocian zájem, můžeme společně zavolat řediteli autobusové dopravy, kterého tento jeho nápad moc pobavil. V článku je několikrát zmíněno, že panu Vybíralovi nebyl schválen jeho návrh bodu o strategickém rozvoji obce (jeho obsahem bylo i skupování nemovitostí v obci, jejich oprava a následný prodej těchto nemovitostí). Pokud někdo takový bod předkládá, měl by si nejdříve zjistit, za jakých podmínek vůbec může obec nemovitosti prodávat, protože pokud by to věděl, bylo by mu jasné, že toto je prostě nerealizovatelné. Ani nevím, kde bychom měli brát finance na takovéto a podobné projekty. Minulá zastupitelstva v obci i to současné hospodaří již mnoho let s přibližně stejným objemem peněz. Nejsme a nikdy jsme nebyli v mínusu ani nemáme žádné úvěry. Daří se nám pro obec a občany budovat stále nové věci. Zmíním například chodníky, ve kterých se stále pokračuje, klidovou zónu, kterou nikdo nechtěl a teď se všem najednou líbí, rekonstrukci základní školy a další a další věci. A i přes všechny nové akce, rekonstrukce a další záležitosti zůstává na účtu obce ve své podstatě stále stejná částka finančních prostředků. Domnívám se, že v případě katastrofického scénáře, při kterém by ve vedení obce byli někteří z trojice jmenovaných, bude náš rozpočet vyčerpán za totální nesmysly, a to během dvou let, možná i dříve. Jak jsem již několikrát říkal, napište si článek, kde bude uvedeno, co jste doopravdy udělali, a ne to neustále dokola omílané „mělo by se“. Případně konečně navrhněte něco konstruktivního, co by se dalo uvést v život (za konstruktivní nelze rozhodně považovat nápad o znovuoobnovení provozu Mrazíren, případně postavit domov důchodců v areálu rybníka Chudomel). Paní Ing. Palmové děkuji, že se zasazuje o vyřízení dotace na klidovou zónu a doufám, že uspěje.

Pavlína Palmová – článek do zpravodaje jsme napsali společnými silami. Každý uvedl to, čím se v loňském roce zabýval. Možná jsem napsala nějaké nepřesnosti, ale po upozornění jsem se opravila, přesto telefonát od pana starosty, že se článek neotiskne. Považujeme to za cenzuru.

S.H. – v ulici U Hřbitova se propadá silnice. Můžu poprosit o opravu?

František Bouček – bude prověřeno a zajištěna oprava.

Zápis vyhotoven dne 15. 12. 2020

Zapsal:

Jitka Frydrychová:

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Bouma:

Jan Turek:

Starosta obce:

František Bouček: