

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Místo konání:

zasedací místnost Obecního úřadu obce Mochov

Čas konání:

od: 17:00 hod.

do: 18:45 hod.

Přítomni:

František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jan Turek

Z 11 členů zastupitelstva obce přítomno: 7

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Nepřítomni:

omluveni: Rostislav Bažuk, Pavlína Palmová, Jaroslava Tomišková, Václav Ulrych
neomluveni:

Předsedající:

František Bouček – starosta obce

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce Mochov stanovuje ověřovateli zápisu Jiřího Boumu a Jana Turka a zapisovatelem Jitku Frydrychovou. Zastupitelům i přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programy nebyly vzneseny další návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele..... 1
2. Schválení programu..... 1
3. Areál GTL Mochov – novostavba skladovací haly s administrativou společností GTL Prologis B s.r.o., na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov 2
4. Zpráva finančního výboru..... 5
5. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023 5
6. Rozpočet obce Mochov na rok 2024 6
7. Střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2025–2026..... 6
8. Obecně závazná vyhláška obce Mochov o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci 7

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

9.	Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1 – poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace; zájemce Obec Mochov	8
10.	Odepsání majetku za účetní jednotku Obecní úřad Mochov k 31. 12. 2023	9
11.	Dodatek č. 18 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06.....	10
12.	Kalkulace vodného a stočného v obci Mochov pro rok 2024.....	11
13.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání – měštys Nehvizdy	12
14.	Diskuze	13

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro:	František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jan Turek
proti:	nikdo
zdrželi se:	nikdo
nepřítomen:	nikdo

Usnesení č. 1/5 (k bodu 2) bylo Zastupitelstvem schváleno.

3. Areál GTL Mochov – novostavba skladovací haly s administrativou společnosti GTL Prologis B s.r.o., na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov

Podklady:

Podklad 1 – Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby z 18. 09. 2023

Podklad 2 – Inzerát o prodeji komerčního pozemku z realitního serveru Sreality.cz ze dne 14. 11. 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

15. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Na zasedání zastupitelstva obce Mochov dne 26. 10. 2023 bylo Usnesením č. 13/4 (k bodu 14) schváleno vydání souhlasu s rozhodnutím o umístění stavby: Areál GTL Mochov – novostavba skladovací haly s administrativou společnosti GTL Prologis B s.r.o., na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov.

Na základě tohoto souhlasu bylo společnosti zasláno souhlasné vyjádření k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby – „Areál GTL Mochov“.

Následně shodou okolností starosta obce zjistil, že společnost GTL Prologis B s.r.o., celý zastavitelný pozemek o rozloze 10 029 m² prodává včetně pozemků na příjezdovou komunikaci a dokumentace ke stavbě.

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Přestože, chápeme důvody, které GTL uvedlo na dotaz, proč se takto rozhodlo /přesun aktivity do svého areálu v Nehvizdech/, může být tato informace zásadní informací pro případnou změnu podmínek, za kterých jsme udělili náš souhlas pro vydání územního rozhodnutí. V podkladech příkládám k nahlédnutí inzerát o prodeji pozemku.

V současné době komunikuje starosta obce ohledně ÚR se stavebním úřadem v Čelákovících. Dle jejich informace ÚR ještě nebylo vydáno.

V současné době není známý zájemce o pozemek, tedy nemáme žádné informace, zda a jakým způsobem by došlo ke změně nebo úpravě původního záměru.

Doporučujeme pečlivě situaci sledovat, a i nadále zůstat v kontaktu se stavebním úřadem a podle vývoje situace přijmout účinná opatření.

Pokud by došlo se změnou nového majitele pozemku GTL k zásadní odchylce od původního záměru bude obec požadovat nové projednání záměru a dokumentace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Diskuze:

František Bouček – představil jednatele společnosti GTL Prologis B s.r.o., pana Koranise. Jak už bylo řečeno v textu odůvodnění společnosti GTL Prologis B s.r.o., od nás obdržela souhlasné stanovisko k vydání územního rozhodnutí na stavbu „Areál GTL Mochov“, následně bylo zjištěno, že společnost GTL Prologis B s.r.o., celý zastavitelný pozemek o rozloze 10 029 m² prodává včetně pozemků na příjezdovou komunikaci a dokumentace ke stavbě.

Při minulém zasedání, které se konalo dne 26. 10. 2023, zde byl přítomen zástupce společnosti ARI PROJEKT s.r.o., která zastupuje společnost GTL Prologis B s.r.o., ve věci vyřízení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Konkrétně zde byl Ing. Jaroslav Hejhal. V jeho podání nic nebyl problém, na všem se domluvíme, až bude dokumentace stavby atd. Samá pozitiva. O tom, že již v té době společnost GTL Prologis B s.r.o. areál prodávala ani zmínka.

Co se týká vyprojektované haly, je pro nás vždy nejdůležitější objem dopravy. V předložené dokumentaci, je objem dopravy stanoven na intenzitě příjezdu/odjezdu kamionů do areálu s tonáží vyšší než 12 t v počtu max. 5 kamionů denně, tedy 10 jízd denně. Pokud budeme hlasovat o revokaci usnesení, rád bych toto v usnesení zmínil a budu žádat stavební úřad o zanesení tohoto požadavku do rozhodnutí o umístění stavby. Toto není nic proti společnosti GTL Prologis B s.r.o., pouze čerpám z předložené dokumentace. Pokud bude pozemek prodán, nový majitel se bude muset řídit tím, co je psáno a ve své podstatě povoleno. Co se týká stavby, jako takové můj pohled se nemění. Pozemek je v průmyslové zóně, a pokud splňuje parametry dané územním plánem, nemůžeme stavbu zdržovat. Znovu opakuji, že pokud zde něco nechceme, musíme mít relevantní důvody, proč to nechceme. Za nefér jednání považuji to, že pozemek, na kterém má hala stát, je od počátku k prodeji a nás o tom nikdo neinformoval. Požádám tedy pana jednatele Koranise, aby nám tento postup vysvětlil a zodpověděl naše dotazy.

Alexandros Koranis – zmínil, že informace o prodeji nebyla nikterak tajná. Inzerát, byl zveřejněn již minulý červen. Nicméně připustil, že pochybil v tom, že o této skutečnosti přímo neinformoval zastupitele. Dále uvedl, že společnost GTL Prologis B s.r.o., pokračuje v řízení o získání rozhodnutí o umístění stavby dle předložené dokumentace a na té se nic nemění. Pokud se pozemek prodá, bude si o stavební povolení žádat již nový majitel.

Jan Kerber – kolik kamionů denně obsloužíte v Nehvizdech? Prý tam jsou stížnosti na parkování většího počtu kamionů.

Alexandros Koranis – kamiony, které stojí v okolí nejsou naší společností. Sám volám policii, aby je pokutovala.

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

František Bouček – nerozumím tomu, proč tu máme o něčem rozhodovat, když ani nevíme, jestli tam bude stát hala dle předložené dokumentace nebo si nový majitel bude žádat o něco zcela nového. Máte nějaký nejzazší termín prodeje pozemku?

Alexandros Koranis – příští rok. Chceme být připraveni podat případně stavební povolení.

František Bouček – pokud vydáme souhlas s územním rozhodnutím, tak ho nebudeme měnit. Jestliže přijde nový majitel a bude chtít jinou halu a jiné využití a zjistí, že mu v té době již vydané územní rozhodnutí nevyhovuje, jsem proti rozhodnutí měnit a vydávat mu nové. Územní rozhodnutí bude platné pro halu uvedenou v předložené dokumentaci a s uvedeným objemem dopravy. Jsem proto, aby se do usnesení doplnilo, že pokud přijde nový majitel a bude chtít odlišné územní rozhodnutí, aby byl připraven na to, že mu nemusí být odsouhlaseno.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov **revokuje** Usnesení č. 13/4 (k bodu 14) ze dne 26. 10. 2023 ve věci souhlasu s vydáním rozhodnutí o umístění stavby: Areál GTL Mochov – novostavba skladovací haly s administrativou společností GTL Prologis B s.r.o., na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov **tak, že usnesení ruší a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:**

Zastupitelstvo obce Mochov souhlasí s vydáním rozhodnutí o umístění stavby na akci „Areál GTL – Mochov“ na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov“ dle předložené dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dokumentaci zpracovala společnost AF atelier s.r.o., IČ: 28902211, Jilemnického 600/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč pro stavebníka GTL Prologis B s.r.o., IČ: 17625611, Řecká 1107, 250 81 Nehvizdy, zastoupena na základě plné moci společností ARI PROJEKT s.r.o., IČ: 24172022, Trní 1176/17, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice. Předmětem dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby z 18. 09. 2023, která obsahuje průvodní zprávu z 22. 08. 2023, souhrnnou technickou zprávu z 22. 08. 2023, situace z 18. 09. 2023, architektonicko stavební řešení z 18. 09. 2023, požárně bezpečnostní řešení ze srpna 2023 a projekt komunikace z 30. 05. 2023, je novostavba skladovacího objektu s administrativou pro společnost GTL Prologis B s.r.o.

Zastupitelstvo obce Mochov, si vyhrazuje zapsat do rozhodnutí o umístění stavby podmínku intenzity příjezdu/odjezdu kamionů do areálu s tonáží vyšší než 12 t v počtu max. 5 kamionů denně, tedy 10 jízd denně.

Projektová dokumentace pro povolení stavby bude projednána zvlášť a bude odpřipomínkována.

V případě, že dle stavebního zákona dojde k zásadní změně původního záměru společnosti GTL Prologis B s.r.o., či eventuálně nového majitele, na pozemcích parc.č. 573/1, 572/13 a 572/15 v k.ú. Mochov, bude požádáno o nové projednání dokumentace pro udělení ÚR, případně dalších stupňů projektové dokumentace.

Zastupitelstvo obce Mochov si vyhrazuje právo nesouhlasit s případnou změnou územního rozhodnutí na základě žádosti případného nového majitele.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 2/5 (k bodu 3) bylo Zastupitelstvem schváleno.

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

4. Zpráva finančního výboru

Podklady:

Podklad 1 – Zápis z jednání FV ze dne 14. 11. 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

15. 11. 2023

Předkladatel:

Jitka Frydrychová – předseda FV

Pavλίna Palmová – člen FV

Jiří Bouma – člen FV

Text odůvodnění:

Finanční výbor předkládá ZO zápis z jednání výboru konaného dne 14. 11. 2023 na Obecním úřadě – příprava rozpočtu obce Mochov na rok 2024 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Mochov na období 2025-2026.

Vše je podrobně popsáno v příloženém zápise FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov se se zápisem seznámilo a bere ho na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023

Podklady:

Podklad 1 – Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023

Termín podání návrhu bodu programu:

15. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Příjmy a výdaje upraveny dle skutečnosti k 30. 11. 2023 a předpokládaných příjmů a výdajů v dalším období. Rozpočet je nadále vyrovnaný, a to ve výši 110 048 376,51 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 3/5 (k bodu 5) bylo Zastupitelstvem schváleno.

6. Rozpočet obce Mochov na rok 2024

Podklad:

Podklad 1 - Návrh rozpočtu obce Mochov na rok 2024

Termín podání návrhu bodu programu:

15. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2024. Návrh rozpočtu obce, byl sestaven na základě platné rozpočtové skladby v paragrafovém členění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schvaluje rozpočet obce Mochov na rok 2024.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 4/5 (k bodu 6) bylo Zastupitelstvem schváleno.

7. Střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2025–2026

Podklady:

Podklad 1 – Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Mochov na období 2025–2026

Termín podání návrhu bodu programu:

15. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů se sestavuje střednědobý výhled rozpočtu. Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem územního samosprávného celku sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství a sestavuje se zpravidla na 2 až 5 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Mochov na období 2025–2026 a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Mochov na období 2025–2026 v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 5/5 (k bodu 7) bylo Zastupitelstvem schváleno.

8. Obecně závazná vyhláška obce Mochov o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Podklady:

Podklad 1 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Podklad 2 – Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Mochov o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1. ledna 2024

Termín podání návrhu bodu programu:

21. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Parlament České republiky schválil dne 13. července 2023 novelu zákona o místních poplatcích, která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Předmětná novelizace se primárně dotýká správy místních poplatků, nicméně tyto změny mohou mít vliv na úpravu jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek. S ohledem na tuto skutečnost Ministerstvo vnitra doporučuje vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024.

S ohledem na všeobecné zdražování a zvyšování cen napříč všemi odvětvími, by bylo vhodné alespoň trochu ulehčit občanům situaci a nenavyšovat poplatky za svoz komunálního odpadu. Proto jsem pro příští rok nenavrhl změnu v sazbě poplatku.

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Občanům zůstane cena za svoz popelnic ve stejné výši jako letos. Sazba poplatku zůstává stejná, již od roku 2022.

Ceník poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, bude jako vždy zveřejněn po posouzení zákonnosti OZV Ministerstvem vnitra na internetových stránkách obce <https://www.mochov.cz/> v záložce Poplatky.

Svoz 240 l nádob na plasty (svoz od domu), je pro občany stále zdarma. I nadále platí, že pokud má někdo o tuto službu zájem, má možnost zakoupení plastové nádoby (popelnice) za jednorázovou částku 550 Kč na obecním úřadě. Následné svozy jsou již zadarmo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Mochov o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1. ledna 2024.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 6/5 (k bodu 8) bylo Zastupitelstvem schváleno.

9. Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1 – poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace; zájemce Obec Mochov

Podklady:

Podklad 1 – Průvodní dopis ke Smlouvě o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1 na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024

Podklad 2 – Smlouva o poskytování pečovatelské služby č. 2023/1 pro občany obce Mochov; poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace uzavřená od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023

Podklad 3 – Návrh Smlouvy o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1 pro občany obce Mochov; poskytovatel Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace pro rok 2024

Termín podání návrhu bodu programu:

22. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace poskytuje pečovatelské služby občanům obce Mochov již od roku 2017.

Služba bude nadále poskytována od pondělí do neděle vč. státních svátků, a v době od 7:00 do 19:00 hodin.

Ve smlouvě dochází k navýšení částky „náklad na poskytnuté služby na 1 klienta/den“ ze **120 Kč na 129 Kč**. Zvýšení částky tak reaguje na skutečnost zvyšujících se celkových nákladů na provoz Pečovatelské služby Čelákovice (změnu provozní doby, nárůst energií, pohonné hmoty, služby, mzdy zaměstnanců, a také v neposlední řadě rostoucí inflace).

Dále je součástí požadovaných nákladů, které vznikají při poskytování pečovatelské služby náklad na cestové za jeden ujetý kilometr. Zde dochází ke změně po přepočtu z 11 Kč na 12 Kč. Částka byla zvýšena nárůstem cen za pohonné hmoty.

Veškeré kalkulace nákladů jsou uvedené v příloze č. 1 smlouvy o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Smlouvy o poskytování pečovatelské služby č. 2024/1 pro občany obce Mochov s poskytovatelem Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace, schvaluje stanovenou sazbu za poskytování pečovatelské služby na rok 2024 v nákladu na 1 klienta PS/pracovní den ve výši 129 Kč, celkovou sazbu za 1 km ve výši 12 Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář, Jan Rangl, Jan Turek

proti: nikdo

zdrželi se: nikdo

nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 7/5 (k bodu 9) bylo Zastupitelstvem schváleno.

10. Odepsání majetku za účetní jednotku Obecní úřad Mochov k 31. 12. 2023

Podklady:

Podklad 1 – Posouzení rentability majetku

Termín podání návrhu bodu programu:

22. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

V souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů a na základě vnitroorganizační směrnice k inventarizaci, navrhuji k 31. 12. 2023 za účetní jednotku Obecní úřad Mochov odepsat Inv.č. 130, 131, 132, 133 a 134 –

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

kometa – vánoční výzdoba, rok pořízení 2001 – oprava nerentabilní a Inv.č. 208 – laminovací stroj HeatSeal H425, rok pořízení 2010 – oprava nerentabilní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov souhlasí s vyřazením majetku k 31. 12. 2023 z evidence pro účetní jednotku Obecní úřad Mochov: Inv.č. 130, 131, 132, 133 a 134 – kometa – vánoční výzdoba a Inv.č. 208 – laminovací stroj HeatSeal H425.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 8/5 (k bodu 10) bylo Zastupitelstvem schváleno.

11. Dodatek č. 18 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06

Podklady:

Podklad 1 – Smlouva o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06

Podklad 2 – Dodatek č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06

Podklad 3 – Návrh Dodatku č. 18 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06

Termín podání návrhu bodu programu:

22. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Dodatkem č. 18 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06 se mění Příloha č. 1 – Specifikační list a Příloha č. 2 – Ceník a výpočtový list.

S ohledem na všeobecné zdražování a zvyšování cen napříč všemi odvětvími by bylo vhodné pro příští rok občanům alespoň trochu ulehčit situaci a nenavyšovat poplatky za svoz komunálního odpadu. Proto jsem pro příští rok nenavrhl změnu výše sazby za svoz komunálního odpadu. Občanům zůstane cena za svoz popelnic ve stejné výši jako letos.

Svoz 240 l nádob na plasty (svoz od domu), je pro občany stále zdarma. I nadále platí, že pokud má někdo o tuto službu zájem, má možnost zakoupení plastové nádoby (popelnice) za jednorázovou částku 550 Kč na obecním úřadě. Následné svozy jsou již zadarmo.

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje podstatné náležitosti Dodatku č. 18 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. S/200248/02300026/39/06 a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 9/5 (k bodu 11) bylo Zastupitelstvem schváleno.

12. Kalkulace vodného a stočného v obci Mochov pro rok 2024

Podklady:

Podklad 1 – Soubor finančního nástroje v souladu s požadavky OPŽP pro období cenové fixace

Podklad 2 – Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro rok 2024

Termín podání návrhu bodu programu:

24. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Společnost 1. SčV, a.s. se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10 jakožto provozovatel vodovodu a kanalizace v obci Mochov v souladu s uzavřenou Koncesní smlouvou předkládá cenový návrh vodného a stočného pro rok 2024, jehož součástí je soubor finančního nástroje a soubor kalkulace pro vodné a stočné 2024 ve formátu MZe.

Cenu ovlivňuje také zvýšení DPH z 10% na 12%.

Pro srovnání přikládám tabulku s uvedením výše vodného a stočného pro rok 2023 a 2024:

vodné	2023	2024	Rozdíl
Cena bez DPH	40,05	41,94	1,89
Cena s DPH	44,06	46,97	2,91

stočné	2023	2024	Rozdíl
Cena bez DPH	46,13	52,27	6,14
Cena s DPH	50,74	58,54	7,80

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

CELKEM	2023	2024	Rozdíl
Cena bez DPH	86,18	94,21	8,03
Cena s DPH	94,80	105,52	10,71

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje pro rok 2024 cenu vodného ve výši 41,94 Kč/m³ bez DPH a stočného ve výši 52,27 Kč/m³ bez DPH.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 10/5 (k bodu 12) bylo Zastupitelstvem schváleno.

13. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání – městys Nehvizdy

Podklady:

Podklad 1 – Smlouva o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání ze dne 21. 12. 2022

Podklad 2 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání – městys Nehvizdy

Termín podání návrhu bodu programu:

24. 11. 2023

Předkladatel:

František Bouček – starosta obce

Text odůvodnění:

Obec Mochov a městys Nehvizdy dlouhodobě spolupracují mj. na zajištění plnění povinné školní docházky pro děti s místem trvalého pobytu v obci Mochov v Základní škole a Mateřské škole Nehvizdy. Dále pak ve shodné oblasti spolupracují v rámci Dobrovolného svazku obcí k zajištění přístavby školy v Nehvizdech.

Obec Mochov a městys Nehvizdy společně uzavřely dne 21. 12. 2022 Smlouvu o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání, na základě níž se strany dohodly, že městys Nehvizdy od školního roku 2022/2023 včetně zabezpečí poskytování základního uměleckého vzdělávání v ZUŠ Nehvizdy pro děti s místem trvalého pobytu na území obce Mochov.

Spolupráce probíhala, již ve školním roce 2021/2022. Ve smlouvě na školní rok 2022/2023, byl tento fakt zohledněn a vyčíslen jakožto jednorázová finanční kompenzace ve výši 10 400

Z á p i s č. 5/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Kč. Finanční kompenzace za školní rok 2022/2023, je řešena předkládaným Dodatkem č. 1 ke smlouvě. Výpočet ceny 19 348 Kč (2 764 Kč/žák x 7 žáků).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mochov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcemi při zajištění základního uměleckého vzdělávání, jehož předmětem je poskytnutí jednorázové finanční kompenzace na zajištění výdajů (neinvestičních nákladů) Základní umělecké školy Nehvizdy, IČ: 06630251 ve výši 19 348 Kč, a to za období školního roku 2022/2023 mezi městysem Nehvizdy, IČ: 00240524, se sídlem Pražská 255, 250 81 Nehvizdy a obcí Mochov, IČ: 00240486, se sídlem Sokolovská 92, 250 87 Mochov a pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1.

Jiné návrhy nebyly vzneseny. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Hlasování:

pro: František Bouček, Jiří Bouma, Jitka Frydrychová, Jan Kerber, Tomáš Kovář,
Jan Rangl, Jan Turek
proti: nikdo
zdrželi se: nikdo
nepřítomen: nikdo

Usnesení č. 11/5 (k bodu 13) bylo Zastupitelstvem schváleno.

14. Diskuze

František Bouček – poděkoval všem, kteří se podíleli na rozsvěcení vánočního stromu včetně místního Sokola. Dále poděkoval všem zastupitelům a pracovníkům obce za odvedenou práci.

František Bouček – informoval o předběžném záměru majitele areálu u čističky o výstavbě max. 30 bytových jednotek + 2 haly. Problémem bude voda, protože je značně železitá. Možností by bylo, pokud s tím ovšem bude souhlasit 1. SčV, a.s., vodu čerpat do rezervoáru a následně využít. Ale zatím, je vše předčasné, nemáme v ruce nic.

František Bouček – informoval o záměru výstavby nové tělocvičny a multifunkčního hřiště v areálu základní školy. Tělocvična i hřiště, budou moci být následně využívány veřejností. Zatím, je zpracována studie.

Z á p i s č. 5/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Mochov, konaného dne 7.12.2023

Zápis vyhotoven dne 11. 12. 2023

Zapsal:

Jitka Frydrychová:

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Bouma:

Jan Turek:

Starosta obce:

František Bouček: